

Dolny Śląsk: chcą odroczenia czynszu dzierżawnego

Autor: Beata Kozłowska

Data: 14 marca 2016



To nie jest łatwa finansowo wiosna dla rolników. Wielu nie dostało jeszcze dopłat bezpośrednich za 2015 r., a sytuacja na rynku mleka, mięsa wieprzowego oraz zbóż uległa drastycznemu pogorszeniu. Dlatego zarząd Dolnośląskiej Izby Rolniczej złożył wniosek do prezesa [Agencji Nieruchomości Rolnych](#) o możliwość przesunięcia terminu płatności 2 raty czynszu dzierżawnego za 2015 r. do dnia 15 lipca 2016 r.



Prośba o odroczenie czynszu spowodowana jest nie tylko spóźnionymi dopłatami bezpośrednimi, ale też wysokimi cenami gruntów rolnych.

*– W ciągu ostatnich kilku lat czynsze dzierżawne w ANR bez racjonalnego uzasadnienia znacząco wzrosły. Ponadto na terenie naszego województwa wielu rolników wykupiło grunty od ANR z rozłożeniem płatności na raty – wyjaśnia Leszek Grala, prezes [Dolnośląskiej Izby Rolniczej](#). – **W obecnej sytuacji, gdy do gospodarstw nie trafiają dopłaty bezpośrednie, konieczne wydaje się stworzenie możliwości przesunięcia terminu płatności 2 raty czynszu dzierżawnego za 2015 r. do dnia 15 lipca 2016 r.***

ANR powinna działać wyprzedzająco i już obecnie stworzyć możliwość rozłożenia płatności na okres do 30 lat.

Leszek Grala, prezes Dolnośląskiej Izby Rolniczej

Zdaniem samorządu rolniczego z Dolnego Śląska, ANR powinna też stworzyć możliwość, by na wniosek rolnika odraczać do końca sierpnia 2016 r. płatność rat z tytułu wykupu gruntów, a nawet rozważyć **możliwość dodatkowego rozłożenia terminów płatności rozłożonych na raty na okres do 30 lat.**

*– Drastycznie wysokie ceny za grunty rolne, jakie w przetargach osiągnęto w latach 2013–2015 stwarzają ryzyko braku możliwości obsługi rat i zwrotu gruntów zakupionych w nieracjonalnie wysokich cenach do zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych – dodaje prezes DIR. – **Spotykamy się z sytuacjami, gdzie roczna rata z tytułu wykupu za 1 ha przekracza 2-, a nawet 3-krotnie uzyskiwane przychody z tego ha.** Dlatego też ANR powinna działać wyprzedzająco i już obecnie stworzyć możliwość rozłożenia płatności na okres do 30 lat.*

Zarząd Izby liczy także na to, że odroczone płatności nie będą obciążone odsetkami.