

Nowa miejscowość na Opolszczyźnie

Autor: Arleta Wojtczak

Data: 19 stycznia 2016



Od 1 stycznia na mapie polski pojawiła się nowa osada – Sielska woda. Powstała na terenie między Lubszą a Dobrzynem i formalnie podlega drugiej gminie.

Na obszarze tej bodaj najmłodszej polskiej miejscowości wcześniej znajdowała się szkółka leśna, którą zalała powódź w 1997 r., przez co powstał tu zbiornik retencyjny. Teren wykupił prywatny przedsiębiorca, który stworzył tu całą infrastrukturę wypoczynkową.



Sielska Woda w sumie ma 47 ha wielkości i ostatecznie stanąć tu może ok. 150 domów letniskowych i całorocznych.

– Nagle okazało się, że ludzie chcą do nas przyjeżdżać i kupować działki budowlane stojące po drugiej stronie stawu. Myślę, że nie bez znaczenia okazała się tutaj ich cena 2,5 tys. zł za jeden ar – mówi Bogusław Gąsiorowski, wójt [Lubszy](#). – Atrakcyjność terenu podnosi również piękna okolica, a szczególnie Park Krajobrazowy. Poza tym działa już cała infrastruktura turystyczna. Mamy łowisko, kąpielisko, smażalnię ryb – dodaje.

To też przykład migracji mieszkańców miast do wsi. Jak wspomina Bogusław Gąsiorowski:
– Wcześniej „podkradaliśmy” mieszkańców Brzegu. Teraz ściągają tutaj zainteresowani własną działką mieszkańcy sąsiedniego powiatu.

Sielska Woda w sumie ma 47 ha wielkości i ostatecznie stanąć tu może ok. 150 domów letniskowych i całorocznych. Na razie wykupiono już 1/3 działek. **Wójt Lubszy poinformował nas też, że prawdopodobnie już wiosną do pierwszego domu wprowadzą się nowi mieszkańcy.** Na razie oficjalnie jest ich...2, jednak jak podsumowuje wójt: *– Cieszy mnie, że wiejskie tereny, które z pewnych względów są mało atrakcyjne rolniczo i tak są zasiedlane.*