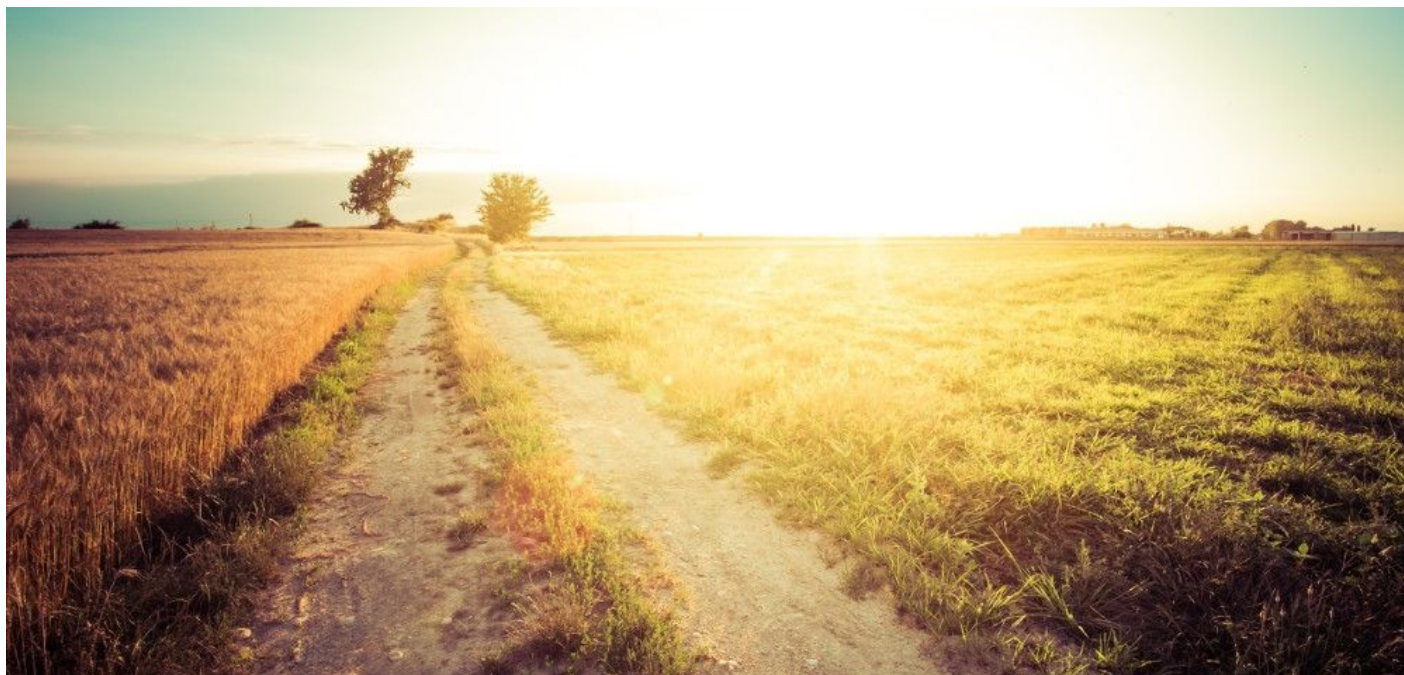


## Zmiany w ulgach podatku. Ile za małe gospodarstwo?

**Autor:** Maria Czarniakowska

**Data:** 22 grudnia 2015



**Osoby, które kupią użytki rolne mniejsze niż 11 ha oraz większe niż 300 ha, stracą ulgę w podatku od czynności cywilnoprawnych oraz w podatku od spadków i darowizn.**

Obrót takimi nieruchomościami będzie opodatkowany tak jak np. **nabycie gruntów budowlanych**. Zwolnione z obu danin będą grunty nie mniejsze niż 11 ha i nie większe niż 300 ha, pod warunkiem że przez kolejne co najmniej 5 lat nabywca będzie prowadził to gospodarstwo. To wynik poprawki wniesionej do projektu nowelizacji ustawy o samorządzie gminnym.

Na zmianach nie stracą członkowie najbliższej rodziny, nabywający gospodarstwa rolne. Tak jak obecnie darowizna np. dla syna czy córki będzie zwolniona z podatku **na podstawie art. 4a ustawy o podatku od spadków i darowizn** (tj. [Dz.U. z 2015 r. poz. 86 ze zm.](#)).